

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) versi Umum

Revolving Financing iB

PT BANK PERMATA TBK

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) versi Umum			
Nama Penerbit :	PT Bank Permata Tbk	Jenis Produk:	Pembiayaan Syariah Musyarakah
Nama Produk :	Revolving Financing iB	Deskripsi Produk:	<p>Revolving Financing iB adalah fasilitas pembiayaan dengan prinsip Syariah yang disediakan oleh Bank bertujuan untuk membiayai kebutuhan modal kerja Anda. Produk ini ditujukan untuk kebutuhan pembiayaan dalam jangka waktu 1 (satu) tahun dan dapat diperpanjang serta tersedia dalam mata uang IDR atau USD.</p> <p>Akad yang digunakan adalah Akad Musyarakah.</p> <p>Musyarakah merupakan kerjasama dua pihak atau lebih yang bersepakat untuk menyertakan dananya dalam suatu bisnis dimana keuntungan akan dibagi berdasarkan nisbah (rasio) bagi hasil yang telah disepakati di awal. Bila ada kerugian, maka akan dibagi berdasarkan porsi modal masing-masing pihak.</p>
Fitur Utama Pembiayaan Syariah			
Pokok Pembiayaan	<ul style="list-style-type: none"> - Commercial/Corporate: > IDR 15 Miliar (atau setaranya jika dalam mata uang USD). - Emerging Business Banking (EBB): ≤ IDR 15 Miliar (atau setaranya jika dalam mata uang USD). 	Jenis Agunan	<ul style="list-style-type: none"> - Berbasis Aset (Mesin, Piutang, Persediaan (Stok & Barang Persediaan), Kendaraan). - Kas/Tunai (CASA TD). - Garansi (Bank Garansi/Counter Guarantee, SBLC, Corporate Guarantee, Personal Guarantee, Asuransi pembiayaan). - Surat Berharga (Saham, Obligasi Pemerintah). - Properti (Tanah & Bangunan, Bangunan, Pabrik, Tanah & Pabrik, Tanah Kosong (kavling), Rumah Toko/Rumah Kantor/Kios, Tanah Perkebunan).

RIPLAY Umum Revolving Financing iB_Musyarakah_Ver.09.2024

Unit Usaha Syariah

			<ul style="list-style-type: none"> - Alat Konstruksi/Alat Berat (Crane, Excavator, Trailer, Tractor, Truck, dll). - Kapal Laut. - Pesawat.
Indikasi Bagi Hasil*	<ul style="list-style-type: none"> - Mata uang IDR setara 10-12% p.a. - Mata uang USD setara 5-7% p.a. 	Angsuran	Sesuai perhitungan dengan mempertimbangkan indikasi tingkat imbal hasil (<i>Expected Rate of Return</i>), Nisbah, Jangka Waktu, dan Pokok Pembiayaan/Modal Bank (lihat contoh simulasi pada RIPLAY ini).
Lama Pembiayaan/Tenor	- 1 (satu) tahun dan dapat diperpanjang sesuai kebijakan Bank.	*Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan.	
Manfaat		Risiko	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Fasilitas pembiayaan yang sesuai dan fleksibel untuk memenuhi kebutuhan modal kerja jangka pendek Anda yang sesuai dengan prinsip Syariah. 2. Membantu Anda dalam mengatur arus kas yang lebih baik. 3. Mempermudah Anda dalam menata usahakan transaksi rutin/harian. 4. Meningkatkan arus kas usaha Anda sementara proses persiapan pengiriman/delivery barang/jasa dilakukan. 		<ol style="list-style-type: none"> 1. Anda dapat dikenakan biaya keterlambatan sesuai ketentuan Bank jika terjadi keterlambatan pembayaran kewajiban Nasabah. 2. Keterlambatan pembayaran kewajiban oleh Anda dapat berdampak pada penurunan status kolektibilitas pembiayaan (Sistem Layanan Informasi Keuangan/SLIK) di Otoritas Jasa Keuangan (OJK). 3. Bank dapat melakukan penyitaan agunan yang dijaminan oleh Anda jika Anda melakukan kelalaian/pelanggaran yang diatur dalam kesepakatan Perjanjian Pembiayaan antara Bank dan Anda. 4. Anda dapat terpapar risiko mata uang jika ada perbedaan mata uang antara sumber pembayaran dan pembiayaan Anda. 	
Biaya		Persyaratan dan Tata Cara	
Biaya Pengajuan Pembiayaan			
- Biaya Provisi		Nihil	
- Biaya Administrasi		Sesuai tabel dibawah ini	
Limit Pembiayaan	Biaya		
< IDR 25 Miliar	0,5% p.a. dari limit + IDR 5 Juta		
IDR 25 Miliar ≤ IDR 75 Miliar	0,5% p.a. dari limit + IDR 10 Juta		
IDR 75 Miliar ≤ IDR 150 Miliar	0,5% p.a. dari limit + IDR 20 Juta		
≥ IDR 150 Miliar	0,5% p.a. dari limit + IDR 50 Juta		
- Biaya Pengikatan Agunan	Sesuai ketentuan Bank		
- Biaya Survei/Appraisal	Sesuai ketentuan Bank		
Biaya yang timbul insidental			
- Biaya Asuransi Agunan	Sesuai ketentuan		
- Biaya Keterlambatan**	Sesuai tabel dibawah ini		
- Biaya Keterlambatan			
		<ol style="list-style-type: none"> 1. Persyaratan Umum. <ul style="list-style-type: none"> - Perorangan (WNI) atau perusahaan (PT, CV) atau profesional yang berada di bawah hukum RI. - Perusahaan (PT/CV) minimal 51% dimiliki oleh WNI. - Batas usia nasabah perorangan/ pengurus utama perusahaan (PT, CV) adalah minimum 30 tahun dan maksimum 65 tahun (pada saat akhir tenor pembiayaan). - Tidak termasuk dalam daftar hitam dan daftar pembiayaan bermasalah/ macet Regulator. 2. Dokumen Syarat Pengajuan Pembiayaan. <ul style="list-style-type: none"> - Fotokopi kartu identitas pemohon (suami & istri/pengurus perusahaan). - Fotokopi akta nikah dan kartu keluarga (perorangan). - Fotokopi NPWP. - Fotokopi akta pendirian perusahaan dan perubahannya (perusahaan). 	

RIPLAY Umum Revolving Financing iB_Musyarakah_Ver.09.2024

Unit Usaha Syariah

Plafond Pembiayaan	Koefisien Biaya Keterlambatan	<ul style="list-style-type: none"> - Fotokopi surat izin usaha: TDP, IUI, SIUP, SITU, SKDU (perusahaan). - Fotokopi rekening koran/ rekening operasional usaha, minimal 3 bulan terakhir. - Fotokopi dokumen jaminan. - Fotokopi izin lainnya yang dibutuhkan (misal AMDAL dll). <p>Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Call Center Permata Tel 1500111 ✓ Client Services Group (021) 500399 ✓ Email : care@permatabank.co.id
Untuk mata uang IDR		
< IDR 10 Miliar	0,0007	
IDR 10 Miliar ≤ 30 Miliar	0,0008	
30 Miliar ≤ 50 Miliar	0,0009	
≥ IDR 50 Miliar	0,001	
Untuk mata uang USD		
< USD 1 Juta	0,0002	
USD 1 Juta ≤ 3 Juta	0,0003	
USD 3 Juta ≤ 5 Juta	0,0004	
≥ USD 5 Juta	0,0005	
Perhitungan biaya keterlambatan = Koefisien biaya Keterlambatan x Jumlah Kewajiban Pembayaran Tertunggak x Jumlah Hari Tertunggak (Hari Kalender)		
Biaya Administrasi Pembayaran Lebih Cepat (jika ada dan berlaku untuk IDR & USD) = 1 % dari baki debit pembiayaan***		
** Hanya dikenakan kepada Konsumen mampu namun menunda – nunda pembayaran		
*** Mengikuti ketentuan Bank yang berlaku		

Simulasi
Simulasi Angsuran

Nama Nasabah	: PT. ABCDE	
No. CIF	: 12345	
Pagu Fasilitas/Penyertaan Modal Bank (Fasilitas)	: IDR 16,000,000,000	
Jangka Waktu Fasilitas	: 60 Bulan	Porsi Modal Awal Bank : 80%
Modal Musyarakah	: IDR 10,000,000,000	Porsi Modal Awal Nasabah : 20%
Nilai Penarikan/Pencairan (Penyertaan Modal Bank)	: IDR 8,000,000,000	
Penyertaan Modal Nasabah	: IDR 2,000,000,000	
Indikasi Tingkat Imbal Bagi Hasil – (eq. Rate)	: 10.00 % p.a.	
Jangka Waktu (Penarikan)	: 12 Bulan	
Grace Period <i>[jika ada]</i>	: 0 Bulan	
Availability Period <i>[jika ada]</i>	: 0 Bulan	
Tanggal JT Availability Period <i>[jika ada]</i>	: dd/mm/yyyy	
Tanggal Penarikan/Pencairan	: dd/mm/yyyy	

Tanggal	Sisa Penyertaan Modal Bank/Baki Debet	Penyertaan Modal Nasabah	Nisbah Bagi Hasil (%)		Proyeksi Pendapatan Nasabah	Pengembalian Penyertaan Modal Bank/Angsuran Pokok	Proyeksi Bagi Hasil Bank atas Kegiatan Usaha	Total Angsuran
			Nisbah Bagi Hasil Bank	Nisbah Bagi Hasil Nasabah				
2/1/2023	8,000,000,000.00	2,000,000,000.00						
3/1/2023	7,333,333,333.33	2,666,666,666.67	80.00%	20.00%	83,333,333.33	666,666,666.67	66,666,666.67	733,333,333.34
4/1/2023	6,666,666,666.67	3,333,333,333.33	73.33%	26.67%	83,333,333.33	666,666,666.67	61,111,111.11	727,777,777.78
5/1/2023	6,000,000,000.00	4,000,000,000.00	66.67%	33.33%	83,333,333.33	666,666,666.67	55,555,555.56	722,222,222.23
6/1/2023	5,333,333,333.33	4,666,666,666.67	60.00%	40.00%	83,333,333.33	666,666,666.67	50,000,000.00	716,666,666.67
7/1/2023	4,666,666,666.67	5,333,333,333.33	53.33%	46.67%	83,333,333.33	666,666,666.67	44,444,444.44	711,111,111.11
8/1/2023	4,000,000,000.00	6,000,000,000.00	46.67%	53.33%	83,333,333.33	666,666,666.67	38,888,888.89	705,555,555.56
9/1/2023	3,333,333,333.33	6,666,666,666.67	40.00%	60.00%	83,333,333.33	666,666,666.67	33,333,333.33	700,000,000.00
10/1/2023	2,666,666,666.67	7,333,333,333.33	33.33%	66.67%	83,333,333.33	666,666,666.67	27,777,777.78	694,444,444.45
11/1/2023	2,000,000,000.00	8,000,000,000.00	26.67%	73.33%	83,333,333.33	666,666,666.67	22,222,222.22	688,888,888.89
12/1/2023	1,333,333,333.33	8,666,666,666.67	20.00%	80.00%	83,333,333.33	666,666,666.67	16,666,666.67	683,333,333.34
1/1/2024	666,666,666.67	9,333,333,333.33	13.33%	86.67%	83,333,333.33	666,666,666.67	11,111,111.11	677,777,777.78
2/1/2024	-	10,000,000,000.00	6.67%	93.33%	83,333,333.33	666,666,666.67	5,555,555.56	672,222,222.23

RIPLAY Umum Revolving Financing iB_Musyarakah_Ver.09.2024

Unit Usaha Syariah

Total					1,000,000,000.00	8,000,000,000.00	433,333,333.34	8,433,333,333.34
Informasi Tambahan								
<p>1. Anda diperkenankan membayar kembali kewajibannya kepada Bank baik sebagian atau seluruhnya bersama-sama dengan bagi hasil yang harus dibayar hingga tanggal pembayaran, lebih cepat dari tanggal pembayaran yang telah ditentukan, dengan syarat-syarat:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Anda mengirimkan surat pemberitahuan mengenai keinginannya tersebut kepada Bank 7 (tujuh) hari kerja sebelumnya, dan sejak diterima Bank, surat pemberitahuan tersebut mengikat dan wajib dilakukan oleh Anda. b. Bank akan melakukan perhitungan kembali jumlah kewajiban Anda kepada Bank bersama-sama dengan bagi hasil, berikut biaya-biaya yang timbul atas tambahan aktifitas yang dilakukan oleh Bank atas pembayaran lebih cepat tersebut yang besarnya sebagaimana ditentukan dalam ketentuan khusus (bila ada). <p>2. Jika suatu pembayaran jatuh pada suatu tanggal yang bukan merupakan hari kerja, maka pembayaran harus dilakukan pada hari kerja berikutnya dan bagi hasil diperhitungkan sampai tanggal pembayaran dilakukan, kecuali untuk pembiayaan dengan penghitungan bagi hasil akan tetap dilakukan per 30 (tiga puluh) hari kalender.</p> <p>3. Bilamana untuk melakukan pembayaran kembali atas suatu jumlah uang yang terhutang atau wajib dibayar oleh Anda kepada Bank berdasarkan Perjanjian, Bank perlu melakukan tindakan-tindakan penagihan terhadap Anda, maka dengan pemberitahuan sebelumnya kepada Anda, Anda dengan ini setuju untuk membayar biaya-biaya dan ongkos-ongkos yang timbul sehubungan dengan penagihan tersebut termasuk namun tidak terbatas pada biaya komunikasi, surat menyurat, dan/atau biaya riil lainnya baik di muka atau di luar Pengadilan.</p>								
Disclaimer (Penting untuk dibaca)								
<ul style="list-style-type: none"> 1. Bank dapat menolak permohonan produk Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku. 2. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini. 								
PT Bank Permata Tbk berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan						Tanggal Cetak Dokumen: Agustus 2024		

RIPLAY Umum Revolving Financing iB_Musarakah_Ver.09.2024